

MARNE et GONDOIRE

SCOPE

L'actualité de la communauté d'agglomération

N°209 - 21 décembre 2024

Le mot du président



Marne et Gondoire est à l'initiative pour ses habitants. En cette période d'incertitude politique, nous devons maintenir le cap. Le maillage territorial de l'action publique est plus que jamais précieux. Bonnes fêtes à tous !

Jean-Paul Michel

Dans
ce
numéro



Les moments forts 2024



La nouvelle école de Bussy

MARNE et GONDOIRE

communauté d'agglomération

Les 12 coups de théâtre deux mille vingt-quatre

12 faits originaux initiés par Marne et Gondoire cette année

JANVIER

Un écrivain sur scène à la bibliothèque



Fred Menu

Le 19 janvier, lors de la Nuit de la lecture, l'écrivain Olivier Adam se présente sur scène à la bibliothèque de Lagny pour lire son nouveau livre de poésies *Personne n'a besoin de savoir*. «La présentation de notre travail (*d'écrivains*) est à nouveau une création», considère-t-il à l'issue de la séance. De quoi rendre la lecture vivante !

MARS

Quatre communes, une police municipale



Remy Peres

Dampmart, Lagny, Thorigny et Pomponne unissent leurs forces et créent une police municipale commune. La convention est signée le 18 mars. En mai, Gouvernes signe également une convention avec cette police mutualisée.

FÉVRIER

Culture urbaine



Le 28 février, EpaMarne, Montévrain, Chanteloup et Marne et Gondoire posent la première pierre d'une halle maraîchère. Ces 20 hectares où seront cultivés des légumes prennent place dans un cœur agro-urbain qui compte aussi la Cueillette et la bioferme de Chanteloup ainsi que la pépinière d'EpaMarne, dont les travaux ont commencé en début d'année également. Circuits courts en perspective !

AVRIL

L'agglomération fait l'école buissonnière



Visite d'une ruche, cours en plein air... les 29 et 30 avril, la communauté d'agglomération et l'office de tourisme reçoivent, au parc de Rentilly, l'école Marie Curie de Saint-Thibault-des-Vignes pour *Les Journées des petits colibris*.

MAI

À fond les pédales



Aymeric Guillionneau

Jean-Paul Michel et Valérie Péresse sont sur un vélo... grâce à la piste cyclable tout confort qui traverse Marne et Gondoire entre Saint-Thibault et Montévrain, la première du réseau Vélo Île-de-France. L'inauguration avait lieu le 23 mai.

JUIN

Un tournoi de hand inter-écoles



Les 24 juin, à l'approche des vacances et des jeux olympiques, Marne et Gondoire, la circonscription et l'US Lagny Montévrain handball organisent un tournoi scolaire au parc des sports de Lagny auquel participent 16 classes de CM1 et CM2 de Dampmart, Jossigny, Lagny, Montévrain, Saint-Thibault et Pontcarré.

JUILLET

Aller aux JO en navette



P

Lors des Jeux olympiques, le syndicat des mobilités de Marne-la-Vallée (SIEMU) dont fait partie la communauté d'agglomération, et l'opérateur Transdev ont mis le paquet pour acheminer en bus les spectateurs depuis la station RER de Bussy vers le stade olympique de Vaires et les y ramener ensuite. Jusqu'à 45 000 voyageurs par jour ont ainsi été véhiculés du 27 juillet au 10 août.

AOÛT

Ça déborde... pas chez moi



Début août, le Grand Morin déborde et chez nous la Marne monte laissant craindre une inondation. Avant cette piqûre de rappel, Marne et Gondoire avait lancé au printemps un programme de diagnostic gratuit des bâtiments avec préconisations de travaux à réaliser par les propriétaires pour réduire la vulnérabilité de leur bien au risque d'inondation. Marn'Alabri s'occupe aussi de monter le dossier de subvention d'État pour les réaliser.

SEPTEMBRE

Deux réseaux de chaleur reliés entre eux



Frédéric Feutry

La mutualisation entre collectivités passe aussi par le sous-sol. Construit par Marne et Gondoire, le réseau de chauffage de Lagny et St-Thibault est inauguré le 20 septembre. Sur le terrain du centre aquatique, un échangeur thermique en transmet la chaleur à celui de Bussy-Saint-Georges. Les incinérateurs du Sietrem chauffent ainsi une part non négligeables des 3 villes.

NOVEMBRE

Enjamber l'autoroute



BKM

L'A4 ne fera bientôt plus obstacle aux déplacements piétons entre Ferrières-en-Brie et Bussy-Saint-Georges. Marne et Gondoire a fait poser une passerelle piétons et cyclistes par la Sanef. L'ouvrage de 40 mètres de long a été posé dans la nuit du 8 au 9 octobre. Les accès sont en cours de réalisation.

OCTOBRE

La ferme vient en ville



Magali Bochev

Fruits et légumes, terrines, miel, yaourts, savons... Marne et Gondoire crée deux espaces de vente pour ses producteurs sous forme de casiers en libre-service. Celui de Thorigny ouvre en octobre et celui de Lagny en décembre. Pour une alimentation moins standardisée !

DÉCEMBRE

Un marché de Noël intercommunal



TU

50 chalets de part et d'autre de la Marne, des mini-concerts, des danses, des promenades commentées... Pendant 10 jours, le marché de Noël de Marne et Gondoire a montré qu'en se regroupant les communes peuvent décupler leurs propositions en faveur des habitants.

«Une atmosphère préservée pour les élèves»

Comment construit-on une école aujourd'hui ? Entretien avec l'architecte de l'agence Ameller Dubois qui a conçu le groupe scolaire n°13 en construction à Bussy-Saint-Georges.



Ameller Dubois

Le groupe scolaire une fois terminé

Quel est le parti-pris pour la conception architecturale de ce nouveau groupe scolaire ?

Alexandre Guibourt : Nous avons réfléchi au regard de la position de cet équipement, situé à proximité de l'autoroute A4, un axe routier très structurant mais qui génère des nuisances sonores et de pollution. Pour y répondre, nous avons repris la figure du cloître, un double cloître en l'occurrence : tout tourne autour des deux cours, l'une pour l'école maternelle, l'autre pour l'élémentaire, entièrement cernées par les bâtiments. Cela donnera une sorte d'atmosphère préservée, protégée des potentielles nuisances extérieures. C'est quelque chose de relativement atypique qui nous a incité à construire les 18 classes sur un cheminement tout autour des cours, sur lesquelles elles donneront. À l'interface des deux bâtiments, une aile abritera les fonctions communes aux deux écoles dont la partie restauration et l'accueil de loisirs qui comprendra 6 salles.

Quels ont été les principaux prérequis dont vous avez dû tenir compte ?

La mairie et son mandataire, Aménagement 77, avaient des exigences environnementales très fortes. Cela passe par des objectifs de labélisation les garantissant, à la fois pour une construction bas carbone comprenant des matériaux bio-sourcés, et une exploitation la plus économique

possible. Le cahier des charges mentionnait entre autres, un objectif d'émissions de carbone inférieures de 10% à la RE2020, en avance sur la réglementation, et un bâtiment certifié *HQE Très performant*.

Comment avez-vous répondu à ces exigences ?

Nous avons opté pour une structure de plancher mixte bois-béton. Cette combinaison a plusieurs avantages. Le bois a pour lui la légèreté. C'est aussi un matériau bio-sourcé qui permet d'atteindre les objectifs de bas carbone. Il s'agit pour ce groupe scolaire de bois de résineux fabriqué en France. À l'inverse, par sa masse, le béton a une meilleure inertie thermique : sa température varie beaucoup plus lentement que celle du bois, plus sensible aux conditions atmosphériques. Il y a aussi un enjeu de sécurité : les dalles et murs béton constituent les meilleures barrières coupes-feu.

Ensuite, les murs et parois du bâtiment ont une épaisseur qui varie entre 35 et 40 centimètres. Cela tient à la fois à la forte structure en béton et à une isolation intérieure de 16 centimètres. Là aussi, cette forte épaisseur garantit une bonne inertie thermique.

Enfin, les basses consommations énergétiques passent par des équipements techniques performants tels que la ventilation double flux : les centrales d'air réguleront la température

aussi bien en hiver, en réchauffant l'apport d'air extérieur, qu'en été en le refroidissant. Ces ventilations tourneront aussi en dehors des horaires d'ouverture de l'école, ce qui permet l'été de récupérer la fraîcheur nocturne pour refroidir le bâtiment. Pour le chauffage, le groupe scolaire sera alimenté par le réseau de chaleur de la ville.

Outre la structure du bâtiment et la ventilation, comment s'assurer que les classes ne soient pas surchauffées en période de canicule ?

Les fenêtres sont équipées de brises-soleil extérieurs, orientables et motorisés. Nous avons aussi prévu des brasseurs d'air au plafond des classes et des salles d'activité. Leurs pales génèrent un flux d'air qui, s'il ne diminue pas véritablement la température, donne un ressenti de fraîcheur. Dernier élément pour le confort d'été : la végétalisation des cours. La paysagiste

a introduit des îlots de verdure qui limitent le réchauffement du sol. Les végétaux ont aussi l'avantage de rejeter un peu d'humidité. Pour le reste, on garde quand-même des enrobés bitume pour faire rebondir les ballons et un granulé amortissant sur l'aire de jeu maternelle.

Comment avez-vous traité l'aspect extérieur du bâtiment ?

L'expression du bâtiment est sobre et en cohérence avec les autres constructions de la ZAC *Entrée de ville*. Les lignes verticales, les creux et les modénatures rythment la façade. Le rez-de-chaussée reçoit un parement en brique, qui en fait en visuellement le socle du bâtiment.

Pourquoi la brique ?

C'est un matériau texturé d'une grande durabilité sur lequel les salissures et les altérations se voient peu, contrairement à un enduit lisse.

DANS NOS COMMUNES

Carnetin rénove son éclairage

La commune de Carnetin vient de finaliser la rénovation complète de son parc d'éclairage public, «vétuste et gourmand en énergie» selon les mots du maire, Pascal Leroy. En deux semaines, les 47 points lumineux de la commune, jusqu'alors équipés de lampes à vapeur de sodium et de lampes à vapeur de mercure, ont été remplacés par des luminaires à technologie Led.

Ces nouveaux candélabres sont reliés à des horloges astronomiques pour ajuster les heures de déclenchement et d'extinction. La puissance d'éclairage est également programmée par zone. «De minuit à 5 heures du matin, nous abaissons la puissance entre 60 et 90 % suivant les secteurs : entrée de ville, route, cour ou zone naturelle» explique l'élue, qui apprécie le résultat : «La qualité d'éclairage est superbe. Nous avons des zones sombres, mal éclairées. On va encore affiner les réglages ces 15 prochains jours mais d'ores et déjà, c'est correct. Dans les cours, un éclairage à 10 % suffit. En revanche dans les zones où il y a des caméras de vidéo-protection, nous

conservons une puissance d'éclairage élevée, surtout aux

entrées de ville où nous avons positionné des caméras à lecture de plaques d'immatriculation.» Pour la couleur de la lumière, la ville a tiré profit des retours d'expérience des autres communes. «Nous avons choisi une température de couleur plus chaude, moins blanche que ce qui était posé à l'arrivée des premières lampes à leds». Pour cette opération d'un coût de 54 000 euros, la ville a reçu une subvention de 40 % du département. La projection réalisée prévoit une diminution de 58 % de la consommation énergétique sur un an à 8 000 kilos-watts. «Il y a aussi un autre aspect : la biodiversité, qui sera moins perturbée par la lumière nocturne, notamment à proximité des espaces naturels où les candélabres seront éteints entre minuit et 5 heures», ajoute le maire. Lumineuse opération !



24

Les coups de théâtre deux mille vingt-quatre

Ça vous a plu ? Alors, c'est parti pour un deuxième tour de rétrospective !

JANVIER

La musique, ça se partage !



Le 11 janvier, les élèves et professeurs de cuivres ouvrent la soirée des vœux de Marne et Gondoire. L'apprentissage au conservatoire intercommunal fait la part belle aux ensembles collectifs et au jeu en public. Pour partager la musique !

MARS

Les Ritournelles



Du 19 au 29 mars, la communauté d'agglomération organise 43 concerts dans les écoles et structures d'accueil de personnes en situation de handicap. Au total, 50 classes y assistent dans 15 établissements, de même que 100 adultes en foyer de vie, établissements médico-sociaux et foyer d'accueil médicalisé.

FÉVRIER

Ensemble pour le logement



Ports de Paris

Les communes de Ferrières-en-Brie et Pomponne rejoignent le service commun du logement de Marne et Gondoire qui s'occupe entre autres des permis de louer, des demandes de logements sociaux, de la lutte contre le logement insalubre et de l'hébergement d'urgence. Autant de domaine où l'union fait la force.

AVRIL

Cap sur 2030 pour la politique de la ville



Signé le 3 avril, le contrat de ville *Engagement Quartiers 2030* prolonge l'action menée depuis 2015 pour le quartier Orly parc à Lagny. L'éducation, la formation et l'entrepreneuriat figurent parmi les priorités des parties-prenantes. «Nous le signons avec envie et enthousiasme», déclare le vice-président de la communauté d'agglomération Manuel Da Silva.

RÉTROSPECTIVE

MAI

«Bussy, on a un problème»



Bussy-Saint-Georges, le 21 mai : les spectateurs de Printemps de paroles partent loin dans l'espace, emmenés par des astronautes un peu (pour ne pas dire "complètement") barrés. Le festival ne retouchera terre qu'une semaine plus tard à l'issue d'un week-end de folie artistique au parc de Rentilly.

JUILLET

Tous au parc !



Sylvie Pascal



OTMG

«On s'amusera quoi qu'il adienne, Mais oui mais oui l'école est finie» (Sheila). Alors "Tous au parc !" de Rentilly où des ateliers sportifs, manuels et culturels attendent les jeunes, les familles et les enfants les 6 et 7 juillet. Pendant ce temps, l'office de tourisme mène les gens en bateau sur la Marne. «(L'été) est à nous, Que la joie vienne !»

JUIN

Les Deux boucles de la Marne



Le 30 juin, les clubs de Marne et Gondoire Canoë Kayak, Lagny Pontcarré Cyclisme et Marne et Gondoire Athletisme organisent pour la première fois *Les 2 Boucles de la Marne*, en canoë puis à pied et à vélo jusqu'à Chalifert et retour à Lagny. 50 équipes participent ! Le 29 septembre, le maratrail de Marne et Gondoire clôt cette folle période de sport.

AOÛT

Les Jeux olympiques, bien sûr !



On ne résiste pas au plaisir de vous remonter ce petit monde venu chez nous dans une ambiance de bonne humeur communicative. Ils s'en souviendront et nous aussi.

SEPTEMBRE

Rentrée sur les chapeaux de roue



Allez, on a un peu triché pour août alors pour septembre, retenons trois événements purement «marneetgondiens» : les 10 ans du château de Rentilly qui accueille pour l'occasion une nouvelle exposition intitulée *Histoire(s) de Château(x)*, la Fête de la transition à la Maison de la Nature à Ferrières-en-Brie où l'on pratique l'écologie *in situ* et le début des travaux d'extension du parc du Mont Évrin réalisés par la communauté d'agglomération.

NOVEMBRE

L'intelligence artificielle s'invite



IA quelqu'un ? Oui, 120 entrepreneurs réunis le 14 novembre au Carré Haussmann à Jossigny où Marne et Gondoire et l'association des entreprises de Marne-la-Vallée organisent une conférence sur l'intelligence artificielle. De précieux témoignages pour surfer sur la déferlante algorithmique !

OCTOBRE

Quand le jazz est là



Du 8 au 13 octobre, Automne jazz remplit à nouveau les salles au parc culturel de Rentilly (Bussy-Saint-Martin), Guermantes, Lagny et Thorigny.

DÉCEMBRE

Le concert des élèves du conservatoire



Le 20 décembre sur la scène de l'espace Charles Vanel à Lagny, des élèves du conservatoire présentent leur concert de fin d'année. Les enfants et les jeunes accompagnent la compagnie *Let's dance* pour des tangos, boogies-woogies et rock n'rolls.

110 000 habitants à Marne et Gondoire

Le 19 décembre, l'Insee a publié les populations de référence 2022. Marne et Gondoire passe le seuil des 110 000 habitants.

Populations de référence

	1999	2016	2022
Bussy-Saint-Georges	9 194	26 971	26 334
Lagny-sur-Marne	19 368	21 264	21 433
Montévrain	3 149	10 950	14 847
Thorigny-sur-Marne	9 029	9 610	10 405
St-Thibault-des-Vignes	6 382	6 457	6 793
Chanteloup-en-Brie	1 780	3 811	4 166
Pomponne	3 256	3 959	4 149
Ferrières-en-Brie	1 655	3 222	3 887
Dampmart	2 754	3 372	3 655
Collégien	2 983	3 412	3 332
Pontcarré	1 816	2 222	2 149
Conches-sur-Gondoire	1 716	1 737	1 751
Chalifert	1 055	1 263	1 581
Gouvernes	1 024	1 166	1 175
Guermantes	1 392	1 143	1 151
Lesches	534	725	767
Bussy-Saint-Martin	573	687	728
Jablins	574	685	665
Jossigny	530	672	639
Carnetin	436	454	457
TOTAL	69 200	103 782	110 064

Résultats de la 6^e manche



Archives de Bussy-St-Georges

1985 La ferme de la Jonchère à Bussy-Saint-Georges

Yves Bouquet, Corinne Dechaume, Sylvie Lafon, Nicole Marillier, Jean-Paul Zita



Archives de Bussy-St-Georges

1996 Bussy-Saint-Georges, la station RER

Yves Bouquet, Corinne Dechaume, Sylvie Lafon, Jean-Paul Zita



Archives de Bussy-St-Georges

Le château de Ferrières

Nicole Marillier, Corinne Dechaume, Sylvie Lafon, Jean-Paul Zita



TU

2024 Thorigny-sur-Marne

Corinne Dechaume, Sylvie Lafon



Manche bonus

Corinne Dechaume

Sylvie Lafon



TU

Ferrières-en-Brie, rond-point en entrée de ville