

2. Les conditions du développement urbain : orientations en faveur d'une urbanisation active et solidaire, respectueuse de son environnement

Orientations et objectifs en faveur...






...de la protection contre les risques et nuisances

CARTE 5



Source photo aérienne : Marne et Gondoire, 2011

0 1000 m 2000 m

-  Secteur potentiellement affecté par des mouvements de terrain : études géotechniques nécessaires avant toute construction nouvelle
-  Secteur où les constructions sont encadrées par un Plan de Prévention des Risques de mouvements de terrain
-  Secteur concerné par un aléa fort de retrait et gonflement des argiles : contraintes constructives à prendre en compte
-  Secteur rendu inconstructible par un Plan de Prévention des Risques (PPRI approuvé le 27/11/2009 et PPRMT Thorigny-sur-Marne approuvé le 19/09/1997 et PPRMT Carnetin approuvé le 09/01/2004) : valorisation à étudier
-  Secteur de bruit supérieur à 65 dB(A)