

**Conseil communautaire lundi à 20 h 30
à l'espace Charles Vanel, Lagny-sur-Marne**

Le mot du président



Il est important de former des conditions favorables aux activités industrielles. Celles-ci créent des emplois et sont utiles à la collectivité, de façon directe. Notre politique de zones d'activité attractives et respectueuses de l'environnement porte ses fruits.

Jean-Paul Michel

Dans ce numéro



**Un réseau de chaleur à Bussy
Saint-Georges**



**Des masques fabriqués
à Collégien**



Rando méli-mélo dimanche à partir de 8 h 30

Au Parc culturel de Rentilly - Michel Chartier

• Randonnées 6, 12, 17 et 26 kilomètres, balades ornithologiques, marche nordique, cani-rando, géocaching, randonnée adaptée. Sans réservation. Randonnée 26 km complète.

• Village d'exposants aux saveurs locales, stands de partenaires sportifs et d'artisans, animations (land art, jeux de société, jeux en bois, jardinage), visites guidées du parc et du château de Rentilly, tombola.

officedetourisme@marneetgondoire.fr

Le réseau de chaleur de Bussy-Saint-Georges



Ci-dessus, vue de la chaufferie qui va être édiée sur une parcelle de 3 000 m² en bordure du quartier du Sycomore (ci-contre).

Début octobre, les travaux de la chaufferie des quartiers Sycomore et Entrée de ville à Bussy-Saint-Georges démarreront. Les 2 chaudières biomasse alimenteront les bâtiments de cette zone en plein développement au sud de la ville en eau chaude sanitaire et chauffage. 2 chaudières à gaz naturel fourniront un appoint-secours. 80 % de la source d'énergie utilisée sera ainsi du bois et 20 % du gaz. La délégation de service public, accordée en 2014 par Marne et Gondoire à la société Idex, court jusqu'en 2040.

Le réseau de chaleur Bussycomore énergie répond aux objectifs de l'éco-quartier en maîtrisant la consommation énergétique et en privilégiant une ressource renouvelable comme le bois par rapport aux combustibles fossiles. Sébastien François, qui a en charge le réseau de Bussy pour Idex, pointe également l'intérêt pratique et financier d'un tel choix : «l'eau chauffée est acheminée en un seul point de livraison par lot de bâtiments. La sécurité est donc accrue. Les visites de maintenance y sont régulières avec une équipe dédiée au site. Par ailleurs, nous garantissons un prix du megawatt/

heure stable sur la durée de la concession. Le recours au bois ramène également la TVA à 5,5 %.»

Bien que la chaufferie n'entrera en service que fin 2021, le réseau de chaleur est déjà en fonctionnement. Depuis l'année dernière, 2 chaudières mobiles provisoires, dont l'une fonctionnant à l'huile de colza, chauffent à 70°C l'eau du réseau. La double canalisation (le circuit est fermé) installée en 2018 et 2019, traverse le quartier sur 3 kilomètres. Ce réseau dit «primaire» achemine l'eau jusqu'à des sous-stations qui le raccordent aux réseaux «secondaires» des groupes d'immeubles.

Le nouveau groupe scolaire Jacques Chirac, les logements d'Emmaüs habitat et les programmes immobiliers du Crédit agricole et de Cogédim sont déjà raccordés. 4 autres sous-stations seront mises en service d'ici la fin d'année. Le réseau sera étendu au fil de la construction progressive ces 10 prochaines années des 4 500 logements du Sycomore et de ses équipements tels que le gymnase et le lycée international, sous la houlette d'Epa-Marne et de la mairie. Chaud devant !



La canalisation dans la sente verte du Sycamore



Une sous-station en sous-sol d'immeuble

Brièvement

**Réservations pour
Automne jazz :
top départ demain**



Automne jazz 2018. Photo Fred Boutleux

Les réservations pour les concerts du festival Automne jazz (14 au 18 octobre) ouvrent demain matin.

Plusieurs modalités de réservation sont possibles (un quota de places est attribué à chacun de ces modes de réservation) :

- à l'office de tourisme, 2 rue du chemin de fer à Lagny-sur-Marne, à partir de 9 h 30
 - des places dédiées à la réservation par internet seront mises en ligne à partir de 9 h
- Réservations limitées à 4 places par personne et par spectacle. Aucune réservation par mail et par téléphone ne sera prise en compte.
boutique.marneetgondoire-tourisme.fr

**Un théâtre d'ombres
au Parc culturel
de Rentilly**



La série Les Temps d'art continue. Au Parc culturel de Rentilly - Michel Chartier, le public peut modifier à sa guise les projections formées par l'œuvre de l'artiste Jacques Riby conçue spécialement à cet effet en salle des Trophées.

En allumant ou éteignant les interrupteurs, en modifiant les intensités des sources lumineuses, chacun pourra imaginer l'histoire qui lui plaît.

Jusqu'au 14 octobre le mercredi et le samedi de 14 h 30 à 17 h 30, le dimanche de 10 h 30 à 13 h et de 14 h 30 à 17 h 30.

Des masques made in Marne et Gondoire



Le nom commercial sur le bâtiment



La nouvelle société Tellus Group a ouvert son usine dans la zone d'activité de Lamirault à Collégien. Nous avons visité le site jeudi 17 septembre.

Le dirigeant de l'entreprise Patrick Chan nous attend devant le bâtiment, au sein du parc d'affaires Segro Park. «Vous n'avez pas de fièvre», nous dit-il en souriant peu après notre entrée dans le hall : le thermomètre infrarouge sur trépied n'a pas sonné. Nous pouvons donc monter dans la salle de réunion toute neuve. «Nous avons loué les locaux et y avons aménagé l'usine en 2 mois et demi.» Combien y a-t-il d'usines de masques jetables en France ? «Il doit y avoir 6 usines de fabrication en France. 3 ont ouvert récemment dont la nôtre». Tellus group produit 90 000 pièces par jour depuis le début du mois. «Nous avons pour l'instant des petits clients mais nous visons les hôpitaux. En vitesse de croisière, nous pour-

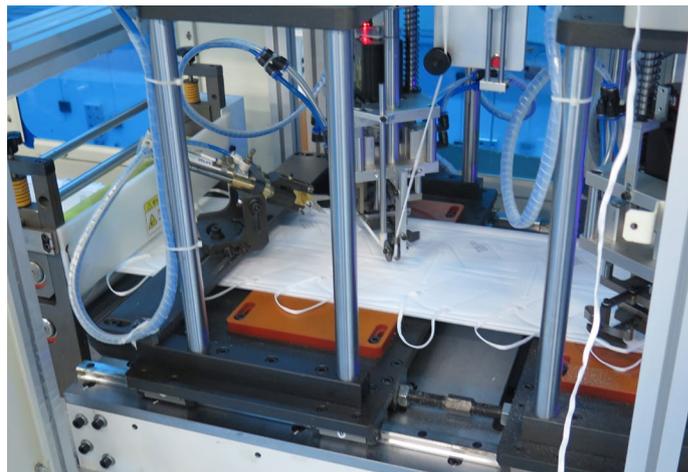
rons produire 80 millions de masques par an. Je vais vous montrer notre atelier de fabrication».

Nous redescendons, enfilons blouse et surchaussures, nous désinfectons les mains puis passons dans un sas soufflant pour nous débarrasser des poussières. Car pour garantir une hygiène irréprochable, Tellus group produit ses masques en «salle blanche», une salle à l'abri de la lumière naturelle et dont l'air est finement filtré. Ici sont fabriqués des masques FFP2 et des masques chirurgicaux. Ces derniers comportent une couche «skin friendly» sur la face intérieure afin de ne pas irriter la peau et sont déclinés en taille enfant.

La société a investi dans des lignes de production automatiques, de technologie allemande et achetées en Chine où leur coût est bien moindre. Nous voyons la machine à masques FFP2 dévider les bobines de textile



Un masque enfant



et d'élastique, presser, découper et délivrer à l'autre bout des masques prêts à l'emploi. Un responsable du fournisseur de machines en manipule quelques-uns pour vérifier leur qualité. Dès que possible, la mise en boîtes et en carton sera également automatisée. Mais la société n'a pas encore trouvé de machine à air comprimé suffisamment puissante pour faire fonctionner tous ses équipements. «C'est difficile d'en trouver en Europe. Nous l'avons commandée en Italie il y a un mois et demi et l'attendons toujours». Tellus Group em-

ploie 25 personnes, recrutées par le biais de Pôle emploi, avec un potentiel de 50 salariés lorsque l'usine tournera à plein régime. Avant de quitter notre hôte, une dernière interrogation nous vient à l'esprit sur le parking. Pourquoi avoir choisi Marne et Gondoire comme lieu de production ? «Pour la proximité des axes de transport et aussi pour l'environnement. Regardez !», s'enthousiasme Patrick Chain en ouvrant le bras sur la forêt de Ferrières. C'était évident, quelle question !

Telle est la question

Dans quelle ville a été prise cette photo ?
Envoyez votre réponse à hebdo@marneetgondaire.fr



Réponse du dernier numéro :

À Bussy-Saint-Georges sur le parcours de disc-golf du parc de la Brosse.

Félicitations à Edwige Lagouge, Patrick Ailloux et Marianne Moinet pour leurs bonnes réponses. Le parcours comprend 9 corbeilles. Le but est d'y déposer le frisbee en un minimum de lancers à partir d'une plate-forme de départ.

Les disques peuvent être loués au moulin Russon (2 euros par disque). L'association Bussy loisir frisbee organise une initiation dimanche 4 octobre à 14 h 30.

Renseignements :
boutique.marneetgondaire-tourisme.fr